

## ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง

เรื่อง การลดหย่อน และการยกเว้นหรือลดภาษีบำรุงท้องที่

พ.ศ. ๒๕๖๑

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง ว่าด้วยการลดหย่อน และการยกเว้นหรือลดภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ ประกอบกับมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ องค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียงโดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียงและนายอำเภอกระบุรี จึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง เรื่อง การลดหย่อน และการยกเว้นหรือลดภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียงนับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศที่องค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียงเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใดที่ได้ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ หรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขา หรือที่มีน้ำด้วย

“เจ้าของที่ดิน” หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน

“บุคคลธรรมดา” หมายความว่า บุคคลตามความแห่งประมวลกฎหมายแพ่ง และพาณิชย์ และให้หมายความรวมถึงคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล

“ที่อยู่อาศัย” หมายความว่า บ้านเรือน ตึก กระโจม หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ที่มีประโยชน์ใช้สอยตามปกติเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งมีใช้เพื่อประโยชน์ในการประกอบการค้าของเจ้าของที่ดิน

“ที่เลี้ยงสัตว์” หมายความว่า พื้นที่ซึ่งใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ที่เป็นประโยชน์ในการประกอบอาชีพหรือยังชีพของเจ้าของที่ดิน ไม่ว่าจะเป็นสัตว์ปีก แมลง สัตว์บก หรือสัตว์น้ำ หรือสัตว์ครึ่งบกครึ่งน้ำใด ๆ ก็ตาม โดยการเลี้ยงสัตว์ในที่ดินดังกล่าว อาจเป็นสถานที่ให้อาหาร หรือแหล่งอาหารสัตว์ หรือแหล่งพักผ่อนของสัตว์ หรือหลายกรณีประกอบกันได้

“ที่ประกอบกิจการ” หมายความว่า พื้นที่ใช้ประโยชน์ในการเพาะปลูกพืชผลที่เป็นประโยชน์ในการประกอบอาชีพ หรือยังชีพ โดยอาจเป็นพืชล้มลุก พืชยืนต้น หรือพืชน้ำใด ๆ ก็ตามของเจ้าของที่ดิน

ข้อ ๕ บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตนเป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตนหรือประกอบกิจการของตนให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้ จำนวน ๕ ไร่

ให้บุคคลตามวรรคหนึ่งที่เป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงรวมมีเนื้อที่น้อยกว่า ๕ ไร่ ได้รับการยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ หากประสงค์จะขอลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ให้ยื่นคำขอต่อนายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียงตามแบบ ลย. ๑ ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๖ ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างหรือใช้สิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นสถานการค้าเพื่อประกอบกิจการหารายได้ให้ได้รับการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่ เนื่องจากจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕

ข้อ ๗ ให้นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียงเป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่ง เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑

สยาม จอมเทพมาลา

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง

แบบคำขอลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่  
ท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง  
เรื่อง การลดหย่อน และการยกเว้นหรือลดภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๑

เขียนที่.....  
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

จำนวน.....ฉบับ

๒. สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/ส.ป.ก.

จำนวน.....ฉบับ

ด้วยข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....นามสกุล.....  
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....  
เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่.....

.....  
ขนาดพื้นที่รวม.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

มีความประสงค์ขอลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่จำนวน.....ไร่.....งาน.....ตารางวา  
โดยมีเหตุผลประกอบ ดังนี้

.....  
.....  
.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่  
(.....)

การตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

- เป็นไปตามหลักเกณฑ์
- ไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์

เหตุผลประกอบ.....

.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

ตำแหน่ง.....

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง

.....

.....

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง

ความเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง

- อนุมัติให้ลดหย่อนได้
- ไม่อนุมัติให้ลดหย่อน เพราะ.....

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำเลียง